

**BOTAVARA**

**BROCHURE DE TIPOLOGÍAS**

APARTAMENTOS 1º AL 3º PISO

TIPOLOGÍA 1 DORMITORIO



PISOS: 1º AL 3º

TIPOLOGÍA: 1 dormitorio

UNIDADES: 01 - 02 - 11 - 12

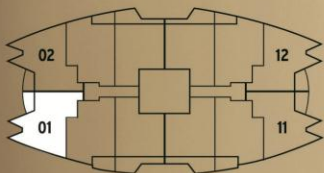
• SUPERFICIE PROPIA: 53,52 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE BALCÓN: 4,00 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE COMÚN: 38,72 m<sup>2</sup>

• SUP. TOTAL: 96,24 m<sup>2</sup>

(INCLUYE COCHERAS  
Y ESPACIOS COMUNES)



  
**BOTAVARA**  
PUNTA DEL ESTE



Biarritz y Pampas • Punta del Este

**Apartamento de 1  
dormitorio del piso 1  
al 3**

**Unidades 01-02-11-  
12**

berdinodiaz.com

APARTAMENTOS 1º AL 3º PISO

TIPOLOGÍA 1 DORMITORIO



**Apartamento de 1  
dormitorio del piso 1  
al 3**

**Unidades 03-04-09-  
10**

PISOS: 1º AL 3º

TIPOLOGÍA: 1 dormitorio

UNIDADES: 03 - 04 - 09 - 10

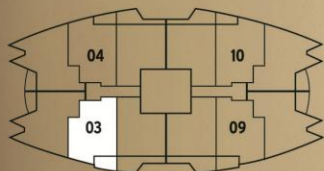
• SUPERFICIE PROPIA: 52,76 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE BALCÓN: 4,39 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE COMÚN: 38,90 m<sup>2</sup>

• SUP. TOTAL: **96,05 m<sup>2</sup>**

(INCLUYE COCHERAS  
Y ESPACIOS COMUNES)



  
**BOTAVARA**  
PUNTA DEL ESTE



berdinodiaz.com

APARTAMENTOS 1º AL 3º PISO

TIPOLOGÍA 1 DORMITORIO



**Apartamento de 1  
dormitorio del piso 1  
al 3**

**Unidades 05-06-07-  
08**

PISOS: 1º AL 3º  
TIPOLOGÍA: 1 dormitorio  
UNIDADES: 05 - 06 - 07 - 08

• SUPERFICIE PROPIA: 48,90 m<sup>2</sup>  
• SUPERFICIE BALCÓN: 8,56 m<sup>2</sup>  
• SUPERFICIE COMÚN: 38,90 m<sup>2</sup>

• SUP. TOTAL: **96,36 m<sup>2</sup>**  
(INCLUYE COCHERAS  
Y ESPACIOS COMUNES)



**BOTAVARA**  
PUNTA DEL ESTE



Biarritz y Pampas - Punta del Este

berdinodiaz.com

APARTAMENTOS 4º AL 8º PISO

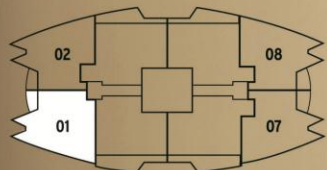
TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS



PISOS: 4º AL 8º  
TIPOLOGÍA: 2 dormitorios  
UNIDADES: 01 - 02 - 07 - 08

• SUPERFICIE PROPIA: 78,19 m<sup>2</sup>  
• SUPERFICIE BALCÓN: 5,34 m<sup>2</sup>  
• SUPERFICIE COMÚN: 45,42 m<sup>2</sup>

• SUP. TOTAL: 128,95 m<sup>2</sup>  
(INCLUYE COCHERAS  
Y ESPACIOS COMUNES)



  
**BOTAVARA**  
PUNTA DEL ESTE



**Apartamento de 2  
dormitorios del piso 4  
al 8**

**Unidades 01-02-07-  
08**

berdinodiaz.com

## APARTAMENTOS 4º AL 8º PISO

### TIPOLOGÍA 2 DORMITORIOS



PISOS: 4º AL 8º

TIPOLOGÍA: 2 dormitorios

UNIDADES: 03 - 04 - 05 - 06

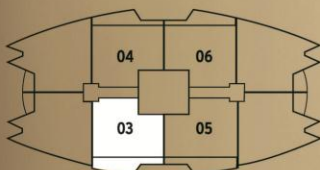
• SUPERFICIE PROPIA: 75,30 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE BALCÓN: 14,46 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE COMÚN: 46,98 m<sup>2</sup>

• SUP. TOTAL: 136,74 m<sup>2</sup>

(INCLUYE COCHERAS  
Y ESPACIOS COMUNES)



  
**BOTAVARA**  
PUNTA DEL ESTE



**Apartamento de 2  
dormitorios del piso 4  
al 8.**

**Unidades 03-04-05-  
06**

[berdinodiaz.com](http://berdinodiaz.com)

# DEPARTAMENTOS 9º AL 10º PISO

## TIPOLOGÍA 3 DORMITORIOS



**Unidad de 3  
dormitorios del piso 9  
al 10.**

**Unidades 01-02-05-  
06**

PISOS: 9º al 10º

TIPOLOGÍA: 3 dormitorios

UNIDADES: 01 - 02 - 05 - 06

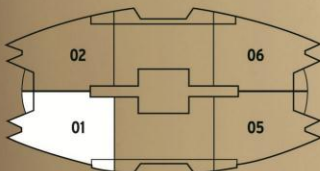
• SUPERFICIE PROPIA: 104,58 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE BALCÓN: 11,36 m<sup>2</sup>

• SUPERFICIE COMÚN: 53,42 m<sup>2</sup>

• SUP. TOTAL: **169,34 m<sup>2</sup>**

(INCLUYE COCHERAS  
Y ESPACIOS COMUNES)



**BOTAVARA**  
PUNTA DEL ESTE



Biarritz y Pampas - Punta del Este

berdinodiaz.com

# DEPARTAMENTOS 9º AL 10º PISO

## TIPOLOGÍA 3 DORMITORIOS



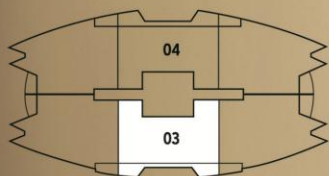
**Unidad de 3  
dormitorios del piso  
9 al 10.**

**Unidades 03-04**

PISOS: 9º al 10º  
TIPOLOGÍA: 3 dormitorios  
UNIDADES: 03 - 04

• SUPERFICIE PROPIA: 94,80 m<sup>2</sup>  
• SUPERFICIE BALCÓN: 20,35 m<sup>2</sup>  
• SUPERFICIE COMÚN: 53,32 m<sup>2</sup>

• SUP. TOTAL: 168,47 m<sup>2</sup>  
(INCLUYE COCHERAS  
Y ESPACIOS COMUNES)

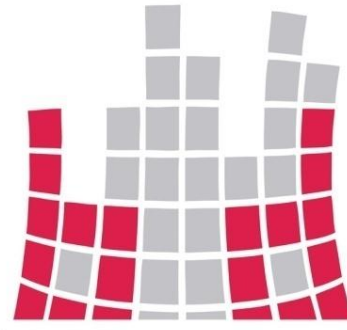


**BOTAVARA**  
PUNTA DEL ESTE



Biarritz y Pampas • Punta del Este

berdinodiaz.com



**BERDINO&DÍAZ**  
NEGOCIOS INMOBILIARIOS

Punta del Este: +598 42 441 336  
Buenos Aires: +54 11 6632 2039  
[Info@berdinodiaz.com](mailto:Info@berdinodiaz.com)